

Les sols de terrasse

Il ne suffit pas de grignoter une petite surface de jardin pour qu'elle devienne terrasse. Encore faut-il qu'elle soit bien pensée et facile à entretenir.



Si la terrasse est conçue pour le farniente, elle peut se situer n'importe où dans le jardin pourvu que l'endroit soit assez ensoleillé en vue de bains de soleil ou, au contraire, plutôt ombragé aux heures les plus chaudes si la préférence est donnée aux siestes reposantes.

Mais si vous envisagez de prendre vos repas à l'extérieur, il est plus judicieux de la placer près de la maison et de prévoir des possibilités d'ombrage souhaitable à l'heure du déjeuner et un coin barbecue pour les grillades, voire un coin cuisine extérieur.

Quant à la surface, elle doit au minimum permettre de circuler facilement autour de la table où sont assis les convives et, pourquoi pas, d'aménager un coin salon d'été. Escaliers et allées pourront éventuellement relier la terrasse à la maison et aux autres parties du jardin.

Qu'il s'agisse d'une terrasse existante ou à créer, la question du revêtement de surface reste la même : bois, pavés, carrelage, dalles ou pierres naturelles. Le choix dépend de l'esthétique recherchée, des travaux à entreprendre et du coût de l'opération tout autant que de vos exigences de confort et d'entretien. Tour d'horizon.





Bois, dalles, pavés sur lit de sable

Réservée à certains **caillebotis-bois** et aux **dallages de forte épaisseur**, la pose sur lit de sable est sans doute moins stable qu'une pose scellée mais elle permet, dans le temps, de modifier facilement les aménagements réalisés.

Technique de pose sans travaux de maçonnerie, la mise en œuvre d'un dallage ou d'un caillebotis-bois sur lit de sable est séduisante mais elle impose une bonne préparation du terrain. Rappelons qu'elle ne peut être choisie que pour les dallages d'une bonne épaisseur : pavés, pierres naturelles (épaisseur selon résistance), dalles reconstituées de plus de 35 mm (sauf avis contraire du fabricant), dalles de caillebotis, lames de terrasse fixées sur lambourdes.

Préparation du terrain

L'emplacement de la terrasse est délimité avec des cordeaux et la terre végétale retirée sur au moins 20 cm de profondeur. Mise de côté, elle trouvera son utilité dans un coin du jardin. Si la terrasse se situe au cœur de la pelouse, le dallage doit affleurer le niveau du terrain afin de ne pas gêner le travail de la tondeuse. Par contre, près de la maison, il aura une pente d'environ 1,5 cm par mètre vers l'extérieur afin d'évacuer l'eau.

En présence d'un terrain stable et non humide, le compactage du fond de fouille peut suffire mais si le terrain est non porteur, la profondeur de la fouille est alors augmentée de 5 à 10 cm afin de réaliser une couche de fondation drainante. Il est fortement conseillé de poser une nappe de géotextile (type Bidim®) avant de mettre en place environ 15 cm d'un mélange sable/gravier (0-80 mm), des gravillons concassés ou des gravats sans plâtre que l'on tasse soigneusement à l'aide d'un compacteur vibrant. Cette fondation présentera une légère pente. Un drain est à prévoir si le terrain est très humide.

Le sable (0-5 max. de granulométrie) ou le gravier fin (mignonnette 4/6) qui constitue le lit de pose (2 à 4 cm pour des dalles et des pavés, un peu plus pour des pavés autobloquants) peut être mis en place. Afin de respecter une épaisseur constante du lit de pose, on dresse le sable à la règle en prenant appui sur les bastinges préalablement alignés à un niveau légèrement supérieur à celui du dallage fini. On veille toujours à respecter la pente d'écoulement.



1. VENDU EN KIT, CE MODULE D'OSSATURE PERMET DE CRÉER 4,70 M² DE TERRASSE. LES ÉLÉMENTS EN PIN SYLVESTRE PEFC (ORIGINE SCANDINAVE ET RUSSE), TRAITÉ AUTOCLAVE CLASSE 4, SONT ENTAILLÉS POUR S'ASSEMBLER RAPIDEMENT ET FACILEMENT ENTRE EUX. PLUSIEURS KITS PEUVENT ÊTRE MIS BOUT À BOUT OU JUXTAPOSÉS. A POSER SUR LIT

DE SABLE DRAINANT OU EN RECouvreMENT DE DALLE BÉTON. 67,30 €. "KIT FONDATION TERRASSE". CASTORAMA.

2. DÉROULÉ ENTRE LE SOL NATUREL ET LES COUCHES SUPÉRIEURES (SABLE, GRAVIER), LE GÉOTEXTILE GARANTIT LA PLANÉITÉ DE LA TERRASSE. IL CONJUGUE RÉSISTANCE,

SOUPLESSE, PERMÉABILITÉ, ET ASSURE LA PÉRENNITÉ DU REVÊTEMENT MIS EN ŒUVRE. GÉOTEXTILES "GREEN", "FLASH" OU "BATIGEO" SUR SOL PORTANT; "PROTEC" SUR SOL ARGILEUX ET HUMIDE. BIDIM®.

3. AVEC NEUF FORMATS DE DALLES ET DEUX DIAMÈTRES DE CERCLES VENDUS EN PACK, CETTE GAMME DE DALLAGE EN PIERRE RECONSTITUÉE ANTIDÉRAPANTE ET INGÉLIVE SE DÉCLINE EN 5 TEINTES RÉGIONALES. DALLES "MANOIR", ÉP. 4 CM, À COLLER OU À POSER SUR LIT DE SABLE, ENTRE 57 ET 64 €/M²; CERCLE Ø 2,70 M, 376 €; ET Ø 3,90 M, 782 €. BRADSTONE.

4. LE JEU DE DIAGONALES PROLONGE CELUI DU BARDAGE ET DU CARRELAGE INTÉRIEUR. ORIENTÉES PERPENDICULAIREMENT AU PLÂTELAGE, LES LAMBOURDES SONT ICI POSÉES SUR PLOTS DE BÉTON. INVISIBLE, LA FIXATION DES LAMES EN BOIS EXOTIQUE EST RÉALISÉE AVEC DES CLIPS.

5. APPLICABLE SUR BOIS EXOTIQUE ET BOIS TRAITÉ EN AUTOCLAVE, CE PRODUIT DE FINITION HUILEUX IMPERMÉABILISE LE BOIS. IL EST ANTI-TACHE, FREINE L'ENCRASSEMENT ET RÉSISTE À L'EAU CHLORÉE DES PISCINES. ASPECT SATINÉ, INCOLORE OU COULEUR TECK, ENV. 12 M²/LIT. BIDON DE 1 À 10 LITRES. EN 5 LIT., 49,90 €. "SATURATEUR BOIS EXTÉRIEURS". BONDEX.



Delphine Coutant

Le bois à l'aise partout

Il peut aussi bien recouvrir une dalle béton ou une terrasse carrelée.

On choisit alors des dalles de caillebotis à poser directement sur la dalle ou à caler sur des plots réglables pour assurer un meilleur écoulement de l'eau et relever le niveau de la terrasse.

Avant d'opter pour un plancher en lames, il faut s'assurer que le niveau de la terrasse peut être remonté d'au moins 7 cm sans entrer en conflit avec les seuils des portes-fenêtres.

L'ossature (solives et lambourdes ou lambourdes seules) doit être isolée du support (cales en PVC) pour que l'eau

puisse s'écouler librement.

Par contre, s'il n'y a pas de dalle béton et si le sol est instable, la solution pour réaliser une terrasse bois passe par la mise en œuvre de plots de fondation en béton sur lesquels reposera une structure porteuse en bois (voir *Maison & Travaux* n° 194, pages 48 et suivantes).



Bois, dalles, pavés sur lit de sable



Pose et jointoiement d'un dallage

Si les pavés se posent à joints serrés, les dalles s'assemblent avec des joints de 10 et 15 mm minimum. Pavés et dalles s'installent en vérifiant régulièrement leur planéité et leur alignement (rectifiés au moyen d'un maillet et d'un tasseau). On avance en prenant appui sur les pavés ou les dalles déjà mises en place, en se tenant le plus en arrière possible de la dernière rangée posée. Un joint est laissé le long des murs. En bord de pelouse, on peut éventuellement caler le dernier rang avec du mortier.

Une fois le dallage terminé, du sable très fin (0/2 mm de granulométrie) est épandu à la surface puis balayé pour le faire pénétrer dans les joints, en arrosant légèrement. Cette opération est répétée jusqu'au remplissage définitif pour assurer un tassage durable.

Il est également possible de remplir les joints larges (supérieurs à 1 cm) avec un mélange de sable et de terre puis de semer des graines de gazon pour obtenir des joints végétalisés.

Les joints terminés, le dallage est compacté avec un petit compacteur vibrant. Un remplissage est réalisé à nouveau si besoin, suivi d'un second compactage. Si, au fil du temps, des dalles ou des pavés ont tendance à s'enfoncer, il faut les retirer, remettre du sable et le tasser avant de remplacer chaque module.

Mission Photo/© P. Lagarde

1. EN BÉTON TEINTÉ DANS LA MASSE, ILS ONT DES BORDS IRRÉGULIERS ET DES NUANCES DE GRIS ANTIQUE PROPRES À REHAUSSER LES INNOMBRABLES COULEURS VÉGÉTALES. 13 X 13 CM, ÉP. 50 MM, 55 PIÈCES/M². 20,90 € TTC/M². Pavé "ANTINEA". **CASTORAMA.**

2. LE JOINT POLYMÈRE S'APPLIQUE À SEC ET S'ÉTALE AU BALAI, COMME DU SABLE. LORSQUE

LES JOINTS SONT REMPLIS, IL SUFFIT DE LES MOUILLER POUR QUE LE PRODUIT DURCISSE. EN UN À DEUX JOURS, LA TERRASSE PEUT ÊTRE REMISE EN SERVICE MAIS LE JOINT ATTEINT SA RÉSISTANCE MAXIMALE EN UN MOIS. "JOINT POLYMÈRE SP" POUR POSE SUR LIT DRAINANT, 40,35 € LE SAC DE 25 KG. "JOINT POLYMÈRE ND" POUR POSE COLLÉE OU SCELLÉE. **STRADAL PAYSAGES.**

3. APPAREILLÉES À BÂTONS ROMPUS, CES BRIQUES ANCIENNES SONT ENCADRÉES DE DEUX RANGS DROITS CALÉS AU MORTIER. LA POSE A ÉTÉ RÉALISÉE SUR LIT DE SABLE DRAINÉ ET LE JOINTOIEMENT FAIT AVEC UN MORTIER DE SABLE ET CHAUX.

4. AVEC LEUR SURFACE ARRONDIE COMME POLIE PAR LE TEMPS, CES PAVÉS EN PIERRE RECONSTITUÉE RÉALISENT DES TERRASSES ET CHEMINEMENTS QUI NE MANQUENT PAS DE CACHET. ILS SE POSENT EN MODULES DE 45 X 30 CM, ÉP. 5,5 CM. PLUSIEURS NUANCES SONT PROPOSÉES. DE 56 À 62 €/M². "BASTIDE". **BRADSTONE.**

5. RÉÉDITIONS DE PAVÉS ANCIENS AUX FORMES TRÈS DIVERSES, CES PAVÉS SONT PROPOSÉS EN TROIS LARGEURS ET EN ÉPAISSEUR DE 3,5 CM. SUBTILEMENT COLORÉS LORS DE LA FABRICATION, ILS OFFRENT DES NUANCES QUI AUGMENTENT L'EFFET D'AUTHENTICITÉ. À POSER SUR LIT DE SABLE OU SABLE STABILISÉ. ENV. 42 €/M². Pavés "1789". **ADEX PIERRE.**

6. CES PAVÉS SE PRÉSENTENT EN MODULES EMBOÎTABLES DE FORME TRAPÉZOÏDALE. POSÉS SUR LIT DE SABLE DRAINANT, LES MODULES ONT ÉTÉ REJOINTOYÉS AVEC UN JOINT POLYMÈRE QUI RESTE FLEXIBLE ET ADHÈRE PARFAITEMENT. VIEIL ARGENT, 6 COLORIS, ÉP. 6 CM, 44,20 €/M². Pavé "BAROCO VIEILLI". **STRADAL PAYSAGES.**





Terrasse bois sans maçonnerie

Si vous avez plaisir à marcher pieds nus sur du bois, réaliser une terrasse à partir de dalles caillebotis ou de lames fixées sur lambourdes est simplissime.

Les dalles caillebotis à emboîtement peuvent se poser directement sur un lit de sable drainant et soigneusement compacté. Contre la repousse des mauvaises herbes, on interpose un géotextile perméable à l'eau. Les dalles non emboîtables plus sujettes aux mouvements gagnent à être installées sur plots réglables en hauteur ou encore vissées sur lambourdes.

Les lambourdes doivent être fixées sur une ossature en bois résistant (classe 4). Sur un sol bien drainé, les lambourdes peuvent se poser directement sur un lit de sable compacté mais pour éloigner la structure d'un sol humide, mieux vaut les appuyer sur des plots de béton (parpaings scellés ou plots béton coulés sur place) régulièrement répartis et calés de niveau. Cette technique permet aussi d'aligner la hauteur de la terrasse sur le niveau intérieur de la maison pour un accès de plain-pied.

Les lambourdes devront être espacées de 50 à 60 cm (entraxe en fonction de l'épaisseur des lames) et fixées par au moins trois points d'ancrage sur les plots. Les lames sont vissées à la perpendiculaire des lambourdes (joint de 5 à 10 mm pour l'écoulement de l'eau). On utilise des cales d'espacement plutôt épaisses si le bois est humide lors de la pose. Les lames sont vissées à raison de deux vis au droit de chaque lambourde. Les têtes des vis doivent se loger dans l'épaisseur du bois (pré-percer et fraiser les trous dans les bois durs). Des systèmes de fixation invisibles (lames spéciales) avec des clips assurent à la fois la fixation et l'écartement des lames.



Photos : 1, F. Deladrière - 2, Mission Photo/J.-P. Lagarde - 3, LuxProductions

Des lames rainurées ou non

Théoriquement, le rainurage limite le risque de glissade mais il devient également une réserve à poussières. Il faut alors nettoyer régulièrement la terrasse avec un balai de pont ou un nettoyeur haute pression.

S'il arrive que les lames non rainurées soient glissantes lorsqu'elles sont mouillées, c'est parce qu'il y a des algues ou des microchampignons qui se développent sur la surface du bois. Un nettoyage annuel et un traitement fongicide suppriment ce phénomène mais n'empêchent pas de traiter le bois avec des produits qui limitent le développement des champignons ("Saturateur bois extérieurs" chez Bondex ou Syntilor, "Protect" de Durieu, "Antidérapant" de Dulux Valentine, "Ext'hydrofuge" de Cecil).



CES LAMES RAINURÉES SONT VISSÉES SUR DES LAMBOURDES POSÉES SUR PLOTS RÉGLABLES : UNE SOLUTION SIMPLE ET RAPIDE POUR HABILLER UN BALCON SANS RISQUER D'ENDOMMAGER L'ÉTANCHÉITÉ DE LA TERRASSE.



1. SUR UN SUPPORT EN POLYÉTHYLÈNE HAUTE DENSITÉ SONT FIXÉES DES LATTES EN MERBAU (LARG. 7 CM). LES DALLES (45 X 45 CM, ÉPAISSEUR 3 CM) S'ASSEMBLENT GRÂCE À UN INGÉNIEUX SYSTÈME D'EMBOÎTEMENT (CLIPS). ENV. 85 € TTC/M² (5 DALLES/M²). **DALINEA.**

2. AUTOUR DU SPA RÉALISÉ EN BÉTON, LA PLAGE EN IPÉ (ID CRÉATION POUR CARRÉ BLEU) EST PROLONGÉE PAR UNE TERRASSE DU MÊME BOIS. LE PLATELAGE EST VISSÉ SUR UNE STRUCTURE EN BOIS AUTOCLAVÉ POSÉE SUR UN SOL STABILISÉ ET DRAINÉ.

3. LES ARBRES EXOTIQUES QUI S'ÉPANOUISSENT SUR CE TERRAIN SABLEUX N'ONT PAS SOUFFERT DE LA MISE EN ŒUVRE DE LA TERRASSE. LA STRUCTURE EN BOIS AUTOCLAVÉ CLASSE 4



EST POSÉE SUR DES PARPAINGS, ET LES LAMES EN PIN SONT DÉCOUPÉES POUR CONTOURNER LES TRONCS.

4. À POSER DIRECTEMENT SUR UNE DALLE EN BÉTON OU UNE TERRASSE CARRELÉE, CES CAILLEBOTIS COMPOSÉS DE 5 LAMES EN ACACIA D'INDONÉSIE (ÉP. 12 MM) VISSÉES SUR UN SUPPORT EN POLYPROPYLENE S'ASSEMBLENT PAR SYSTÈME D'EMBOÎTEMENT DE PICOTS MÂLES ET FEMELLES (ÉP. TOTALE 24 MM). GARANTIE 10 ANS CONTRE LES POURRITURES ET LES ATTAQUES D'INSECTES. DALLE EN ACACIA DE 30 X 30 CM, 5 € TTC. (EXISTE AUSSI EN IPÉ.) "DALOCLIP®". **NORTLAND.**

5. COMPOSÉ DE FIBRES DE BOIS LIÉES AVEC DE LA RÉSINE, LE BOIS COMPOSITE EST IMPUTRESCIBLE, N'EXIGE PAS D'ENTRETIEN, NE SE FENDILLE PAS ET NE PRÉSENTE PAS DE RISQUE D'ÉCHARDE. IL SE POSE COMME DU BOIS, SANS OUTILLAGE PARTICULIER. LAME RAINURÉE POUR POSE INVISIBLE AVEC CLIP "CONCEALOC", LONG. STANDARD 4,88 M, LARG. 140 MM, ÉP. 25 MM. "EARTHWOOD". **TIMBERTECH.**



Les dallages scellés sur lit de mortier

Particulièrement recommandée pour les **dallages naturels de grandes dimensions**, la pose sur lit de mortier frais permet de compenser les variations d'épaisseur et les défauts de planéité des carreaux et du support.



Antonio Duarte

Si la surface à revêtir est très irrégulière, la technique de pose sur mortier frais, également appelée pose traditionnelle, permet d'éviter l'étape du ragréage indispensable pour une pose collée. On l'utilise de préférence pour les dallages en pierre naturelle, en terre cuite ou en pierre reconstituée (sauf avis contraire du fabricant). Il faut dans tous les cas disposer d'une hauteur suffisante pour permettre de rehausser la dalle existante de quelques centimètres (entre 2 et 5 cm de mortier + épaisseur du dallage).



A. Gouillardon

1. POSÉES EN CHEVRON, LES BRIQUES DE RÉCUPÉRATION (5 X 11 X 22 CM) CRÉENT UNE SURFACE CHAUDE ET TRÈS ANIMÉE. LEUR MANQUE DE PLANÉITÉ EST CORRIGÉ PAR UNE POSE SCÉLÉE AU MORTIER MAIGRE (SABLE ET CHAUX NHL) OU SUR LIT DE SABLE STABILISÉ.

2. FAÇONNÉES À LA MAIN ET CUITES AU FEU DE BOIS, CES TERRES CUITES SONT SCÉLÉES AVEC

UN MORTIER À LA CHAUX. ELLES NE CRAIGNENT NI L'EAU NI LE GEL, ET LEURS DIFFÉRENTS FORMATS AUTORISENT UN CALEPINAGE PLEIN D'ÉLÉGANCE. POSE COLLÉE POSSIBLE.

CARREAUX 25 X 25 CM, ENV. 50 € TTC LE M².

CARREAUX 12 X 25 CM, 3,20 € TTC LA PIÈCE.

CABOCHON ÉTOILE 12 X 12 CM, 1,90 € TTC LA PIÈCE. "MANUAL MIEL". PORCELANOSA.

3. LEUR RENDU EST CELUI D'UN CAILLEBOTIS ET LEUR RELIEF REPREND LES NERVURES DU BOIS MAIS ELLES SONT EN PIERRE RECONSTITUÉE, PROPOSÉE EN DALLE NON TEINTÉE À LASURER SOI-MÊME OU EN COULEURS PATINÉES (VERT AMANDE ET BOIS EXOTIQUE FONCÉ). GRANDE VARIÉTÉ D'EMPREINTES, POSE SUR LIT DE SABLE OU SUR DALLE BÉTON PAR MORTIER COLLE EN DOUBLE ENCOLLAGE. DALLE "LOUISIANE" (50 X 50, ÉP. 3,5 CM), ENV. 70 € TTC/M². DANS LES NÉGOCES EN MATÉRIAUX. CARATERRA.

4. D'ÉPAISSEUR INÉGALE, CES PIERRES NATURELLES POSÉES SUR UN MORTIER STABILISÉ (MÉLANGE SABLE ET CIMENT EN ÉP. 4 À 5 CM) FORMENT UN DALLAGE AUX FORMES MULTIPLES ET GÉNÉREUSES. PACKS MULTIFORMATS, CINQ COLORIS NUANCÉS. ÉP. ENTRE 2,5 ET 4 CM. 75 €/M², "SATIS". STRADAL PAYSAGES.

5. SCÉLÉES SUR UNE DALLE EXISTANTE, CES DALLES EN PIERRE DU PÉRIGORD SONT POSÉES SUR UN MORTIER DÉSOLIDARISÉ DU SUPPORT (LIT DE SABLE, ÉP. 2 CM, SURMONTÉ D'UN VOILE NON TISSÉ) POUR ÉVITER QUE LES DÉFORMATIONS DU BÉTON ET L'HUMIDITÉ NE LES ENDOMMAGENT. 78 € HT/M², CARRIÈRE DE LUJET.

Les dallages scellés sur lit de mortier



La pose scellée est réalisable sur tous les supports de maçonnerie à l'exclusion de ceux enduits de plâtre. On peut interposer une feuille de polyane dont le rôle est de désolidariser le mortier de pose du support, surtout s'il est récent, ce qui évite les remontées d'humidité. Il faut prévoir des joints de désolidarisation périphérique et des joints de fractionnement tous les 30 m² environ. Le mortier maigre est un mortier dosé à environ 150 kg de liant par mètre cube de sable (1 volume de liant pour 15 à 20 vol. de sable). Suivant la nature du dallage, on utilise du ciment gris ou de la chaux naturellement hydraulique, ou un mélange des deux.

Le mortier est étalé puis tiré à la règle et taloché par petites surfaces. Pour assurer une bonne liaison des carreaux au mortier, on étale une barbotine de ciment (ou de la poudre de chaux) avant de poser les carreaux en vérifiant le niveau pour chacun et en égalisant l'ensemble à l'aide d'un chevron et d'un maillet.

Le dallage fini doit présenter une pente minimale de 1,5 cm par mètre pour éviter toute stagnation d'eau. Pour les carreaux en matériaux naturels, il est fortement conseillé de les mettre à tremper au moins une heure puis de les égoutter avant de les poser, de préférence, sur un mortier à la chaux. A contrario, certains dallages reconstitués ne doivent pas être trempés et sont à poser au ciment (suivre la prescription du fabricant).

La pose sur plots de mortier

Placés aux quatre angles et au centre de chaque emplacement de dalle, les plots de mortier ne doivent pas dépasser 10 cm de diamètre. Le mortier doit être plus ferme. Cette technique présente l'avantage de créer une ventilation en sous face et un meilleur drainage.



Mission Photo/J.-P. Lagarde



1. AU PIED DE LA FAÇADE QUI AFFICHE LE CHARME DES BELLES MEULIÈRES D'ANTAN ("NEW VALOIS TRADITION", PIERRE RECONSTITUÉE, INGÉLIVE, ÉP. 2 CM, 29 €/M²), LA TERRASSE S'OFFRE UN STYLE PLUS CLASSIQUE, TOUJOURS EN PIERRE RECONSTITUÉE : DALLES 50 X 50 CM, ÉP. 2 CM, 45 €/M², "CHEVERNY". **MODULO.**

2. PROPOSÉES EN TROIS LARGEURS DÉCLINÉES EN CINQ LONGUEURS DIFFÉRENTES, CES DALLES NUANCÉES EN TROIS COULEURS PRODUISENT UN TRÈS BEL EFFET DE DALLAGE ANCIEN. A POSER EN BANDE, SUR MORTIER MAIGRE OU PAR COLLAGE SUR SUPPORT BÉTON. L DE 30 À 79 CM, L'ARG. 30, 40 ET 50 CM, ÉP. 3 CM. ENV. 42 € TTC/M². DALLE "ANCIENNE". **ADEX PIERRE.**

3. CES TERRES CUITES DE RÉCUPÉRATION SONT POSÉES SUR UNE DALLE SUFFISAMMENT EN PENTE (2 CM/MÈTRE) POUR VITE ÉVACUER L'EAU ET AINSI, NE PAS CRAINDRE LE GEL.



ELLES SONT SCELLÉES AU MORTIER BÂTARD (CIMENT, SABLE ET CHAUX) ET REJOINTOYÉES AVEC UN MORTIER SABLE ET CHAUX HYDRAULIQUE NATURELLE (NHL 5).

4. SURPRENANTES, CES DALLES EN BÉTON REPRODUISENT À L'IDENTIQUE L'ASPECT TRESSÉ DU JONC DE MER (50 X 50 CM, ÉP. 3 CM, 35,05 €/M²) OU CELUI D'UN CORDAGE (Ø 43 CM, 49,30 € L'UNITÉ) SANS EN AVOIR LES INCONVÉNIENTS. POSE COLLÉE OU SCELLÉE. **VM MATÉRIAUX.**

5. RÉALISÉES PAR MOULAGE DE VÉRITABLES GALETS DE RIVIÈRE ASSEMBLÉS À L'ANCIENNE, CES DALLES DÉCORATIVES APPORTENT UNE TOUCHE D'ORIGINALITÉ AUX DALLAGES LES PLUS CLASSIQUES. MOTIF CENTRAL RÉALISÉ AVEC 4 DALLES (50 X 50 X ÉP. 2 CM), ENVIRON 20 € TTC L'UNITÉ. DALLES BANDE D'ENCA- DREMENT (50 X 25 X ÉP. 2 CM), ENVIRON 11 € TTC L'UNITÉ. GAMME "LES CALADES". **LIB INDUSTRIES.**





L'option collée sur dalle béton

Si elle exige un support béton plan, cette pose, plus facile à mettre en œuvre, convient également sur un ancien carrelage.

Vous devez, bien sûr, choisir des carreaux prévus pour une pose en extérieur. S'ils sont en grès cérame, souvent teinté dans la masse, leur surface doit être antidérapante. Mais vous pouvez également choisir des dalles minces en pierre naturelle, des carreaux de terre cuite ou du dallage reconstitué.

Question format, il faut savoir que les grands carreaux sont a priori plus difficiles à coller car ils exigent un support parfaitement plan alors que les carreaux plus petits s'accommodent mieux des légères déclinaisons du support.

La technique de pose collée est très simple si le support est plan et au bon niveau. On peut utiliser la colle proposée par le fabricant, appropriée à la surface à revêtir et au carrelage choisi, mais il existe des mortiers-colles polyvalents parfaitement adaptés à un usage extérieur, quel que soit le support et le type de carrelage. ("Weber.col max." de Weber & Broutin, "Cermiplus" de Desvres, "554 Prolifluide" de Parex Lanko, "Carrofluid" de Cegecol.)

Chaque produit de collage est mis en œuvre selon un mode d'emploi spécifique, détaillé sur la fiche technique du produit. La colle doit être étalée à l'aide d'une spatule crantée sur une épaisseur de 3 à 5 mm et le travail s'effectue par petites surfaces (de 1 à 2 m²).

Dans tous les cas, la surface à carreler doit être parfaitement sèche (plus de 28 jours de séchage pour une chape ou une dalle béton) et en légère pente (minimum de 1,5 cm pour 1 mètre) pour évacuer l'eau de pluie. Si ce n'est pas le cas, une préparation s'impose.

Préparer le support

Si votre dalle présente de petites variations de niveau (moins de 30 mm), un ragréage suffit à lui redonner un aspect de surface plan, prêt à recevoir un revêtement collé (carrelage, dallage pierre, terre cuite) ou une peinture.

Du simple ragréage... On applique d'abord une couche d'accroche ou une barbotine, selon la porosité du support, puis le mortier de ragréage est coulé, lissé ou tiré à la règle : il doit avoir une consistance plastique pour conserver la forme de la pente. L'épaisseur du ragréage est réglée en s'appuyant sur les repères de niveaux mis en place préalablement (mortiers autonivellants des sociétés Parex Lanko et Weber & Broutin).

...à la réalisation d'une chape. La chape de finition permet de remettre en état une dalle béton trop irrégulière ou trop en contrebas par rapport au niveau de l'habitation. Une hauteur minimum de 50 mm (garde d'eau) doit être conservée au droit des seuils de porte. On vérifie que la dalle est saine, non fissurée et dépoussiérée.

Pour de grandes surfaces, on prévoit des joints de fractionnement et une armature de type treillis soudé (maille 5 x 5) ou on incorpore des fibres polypropylène dans le mortier. La chape est coulée en ayant soin de la désolidariser des murs de façade.



Antonio Duarte





1. SANS NéCESSITER DE PRIMAIRE, CE MORTIER COLLE S'UTILISE EN SIMPLE ENCOLLAGE, SUR TOUS TYPES DE SUPPORT PLAN, MÊME SUR ANCIENS CARRELAGES QUELS QUE SOIENT LEUR POROSITÉ ET LEUR FORMAT. DURCISSEMENT RAPIDE ET RENDEMENT AMÉLIORÉ. SAC DE 15 KG. ENVIRON 35 € TTC. "WEBER.COL MAX". **WEBER & BROUTIN.**

2. SPÉCIALEMENT ADAPTÉ À LA POSE DES REVÊTEMENTS CÉRAMIQUES SUR SUPPORTS NEUFS OU ANCIENS, CE MORTIER COLLE

PERMET LA RÉALISATION D'UN RAGRÉAGE SUR 4 À 10 MM, SEULEMENT 2 À 4 HEURES AVANT LA POSE DU CARRELAGE (JUSQU'À 60 X 60 CM EN SIMPLE ENCOLLAGE). JOINTOIEMENT 2 À 3 H APRÈS LA POSE. "554 PROLIFLUIDE". **PAREX LANKO.**

3. COMBINANT UN ASPECT BOIS CHALEUREUX ET LES AVANTAGES DES REVÊTEMENTS EN CÉRAMIQUE, CE CARRELAGE EXTÉRIEUR EN GRÈS CÉRAME ÉMAILLÉ EST ANTIDÉRAPANT (40 X 40 CM). TROIS TEINTES. 29,15 €/M². CARRELAGE "WOOD". **VM MATÉRIAUX.**

4. SOUS LA TONNELLE, LA TERRASSE EST REVÊTUE DE CARREAUX DE TERRE CUITE (33 X 33 CM). LA POSE EN DIAGONALE ENTRE LA FAÇADE ET LE MURET QUI LUI FAIT FACE ÉVITE LES PROBLÈMES DE PARALLÉLISME QUE PEUT OCCASIONNER UNE SIMPLE POSE EN LIGNE. RÉALISATION **A4 ARCHITECTURE INTÉRIEURE.**

5. CES CARREAUX EN GRÈS CÉRAME ÉMAILLÉ NON RECTIFIÉ SE PRÉSENTENT COMME QUATRE PETITS FORMATS REJOINTOYÉS (31,6 X 31,6 CM). ILS ONT L'ASPECT IRRÉGULIER DE LA PIERRE NATURELLE ET LEUR SURFACE RUGUEUSE LES REND ANTIDÉRAPANTS. COLORIS GRIS. 55,50 €/M². "CIOTTOLI BRICK". **PORCELANOSA.**



L'option collée sur dalle béton

La solution consistant à casser l'ancien carrelage n'est plus obligatoire. Il existe aujourd'hui des solutions pour poser un nouveau carrelage sur l'ancien.

Rénover une terrasse carrelée

Tout d'abord on vérifie que la pente du support est au minimum d'1,5 cm pour 1 mètre. On sonde ensuite les anciens carreaux : on dépose ceux qui sont décollés. Ils sont remplacés soit par des carreaux de même nature, soit par un produit de ragréage adapté. Au final, on nettoie soigneusement la surface.

En cas de réparations importantes, les raccords ou reprises du support sont renforcés avec un treillis de verre marouflé dans la colle. Si l'ancien carrelage est émaillé, on le ponce (à gros grain) et on le dépoussière avant de poser le nouveau carrelage en double encollage.

Un mortier colle avec de bonnes caractéristiques d'adhérence convient ainsi qu'un mortier de jointoiement capable d'absorber les variations dimensionnelles des carreaux. ("Weber.col flex", "Weber.joint large", "Weber.joint flex" ou "Weber.joint HR" de Weber & Broutin.)

A savoir : la profondeur du joint doit être au moins égale à sa largeur, ce qui garantit sa solidité et sa résistance. Néanmoins, des risques d'infiltrations d'eau peuvent survenir au fil du temps et dans le cas d'une terrasse située au-dessus d'un local. On peut assurer l'imperméabilisation de cette surface en appliquant un produit d'étanchéité avant le collage du carrelage ("Cermicryl" de Desvres, natte de désolidarisation "Kerdi" de Schlüter Systems).

Créer une dalle béton

Posée directement sur le sol naturel, la dalle de béton est un ouvrage porteur qui exige une certaine préparation. Sachant qu'une dalle doit avoir entre 8 et 10 cm d'épaisseur, il faut avant tout calculer la profondeur de la fouille par rapport au sol fini (épaisseur couche drainante + dalle + chape et revêtement).

Les dimensions de la future dalle sont repérées sur le sol au moyen de piquets et d'une cordelette. On creuse en donnant une pente générale d'environ 2 cm/mètre orientée vers le jardin ou vers un drain. Pour stabiliser l'assise, en particulier sur un sol très meuble, on crée un hérisson : gravats sans plâtre, briques cassées, cailloux moyens sur 8 à 10 cm. Il est comblé au sable puis compacté. Ensuite un coffrage fait de planches vient limiter l'ouvrage et sert de règles de niveau. Ne pas oublier les joints de dilatation, surtout si la surface de la dalle est importante.

Un ferrailage (un treillis soudé suffit pour une dalle de terrasse) est mis en place sur des cales destinées à le séparer du sol pour que le béton l'enrobe complètement. Le béton est préparé à raison d'un volume de ciment gris pour deux de sable et trois de graviers. Dans chaque gâchée, des additifs (fluidifiant, retardateur de prise ou hydrofuge) sont ajoutés éventuellement : ils facilitent la mise en œuvre ou améliorent l'étanchéité du béton. Lors de la coulée, le treillis est remonté dans l'épaisseur du béton. Le mortier est tiré à la règle en utilisant les planches de coffrage pour guide puis la surface est lissée à la taloche pour faire disparaître des plus grosses irrégularités, une opération qui n'est pas nécessaire si le revêtement doit être posé sur chape fraîche (pose à bain de mortier). Après un à deux jours de séchage, on peut décoffrer. Pour un revêtement collé, un ragréage (ou une chape) est coulé pour obtenir un support parfaitement plan.



Elisabeth Delaigue

Joint de fractionnement ou joint de dilatation

Ils ont chacun leur rôle et leur absence peut entraîner des désordres susceptibles de provoquer une détérioration rapide de la terrasse.

Le joint de dilatation joue sur toute l'épaisseur de la dalle, y compris la chape et le revêtement rapporté. Sa fonction est de partager un ouvrage de grande dimension en plusieurs parties afin d'éviter l'apparition de fissures. Il permet également aux différentes parties de réagir indépendamment au tassement différentiel du sol.

Les joints de dilatation sont réalisés au moment du coulage de la dalle, par réservation faites avec des profilés PVC (règles perdues) ou des tasseaux de bois que l'on retire après durcissement

du béton. Le joint est alors comblé avec du sable fin ou un produit souple. Prévoir un joint de dilatation tous les 3 à 4 mètres.

Le joint de fractionnement est destiné à permettre au carrelage d'encaisser les chocs thermiques et de ne pas subir les déformations de la dalle béton. Cela concerne principalement les surfaces carrelées de plus de 50 m² ou dont la longueur dépasse 10 mètres linéaires. Ce type de joint peut être réalisé par sciage à l'aide d'une meuleuse à disque sur le tiers de l'épaisseur de l'ouvrage, le joint étant ensuite obturé avec un produit souple. Avant la mise en œuvre du carrelage, on peut utiliser des profilés PVC à poser au droit des joints de dilatation du support.



Doc Fly

1. COLLÉES SUR UN ANCIEN CARRELAGE EN GRÈS, CES TERRES CUITES NON GÉLIVES ONT ÉTÉ POSÉES PAR DOUBLE ENCOLLAGÉ DIRECTEMENT SUR LE SUPPORT. CALEPINAGE EN DIAGONALE ET CABOCHONS DE MARBRE BLANC FONT DISPARAÎTRE LE FAUX ÉQUERRAGE DE LA TERRASSE.

2. FAIT D'ÉLÉMENTS (ÉP. 17 MM) MOULÉS INDIVIDUELLEMENT À PARTIR DE 370 EMPREINTES, CE SOL FAÇON "PISE" DU LOT ET GARONNE SE COLLE COMME DU CARRELAGE (INT. ET EXT.) UN MÉLANGE DE SABLE FIN ET DE CHAUX ASSEZ LIQUIDE COMBLE TOUS LES VIDES.

1 SAC = 0,5 M², 47,75 € TTC/M². **LBP CRÉATION.**

3. POSÉS SUR TRAME NYLON (32 X 32 CM), CES MORCEAUX DE VRAI MARBRE FORMENT UN REVÊTEMENT COLLÉ D'UN BEL ASPECT VIEILLI. ÉP. DE 10 À 12 MM, 6,90 € PIÈCE.

4. CES CARREAUX D'ASPECT PIERRE BLEUE ONT LE CHARME DES VIEUX DALLAGES. À POSER AU MORTIER COLLE OU À SCELLER. CARREAUX DE 15 X 15 CM, ÉP. 20 MM, 0,45 € TTC PIÈCE (18 €/M²). **CASTORAMA.**

5. FOURNIS EN MODULE (118 X 64 CM), CES PAVÉS EN GRANIT FLAMMÉ (7 X 7 CM, ÉP. 1 CM) S'ADAPTENT À TOUTES LES CONFIGURATIONS. MODÈLE PALME, 57,41 €/M². "PAVÉKIT". **PAVÉ-STYL.**

6. UNE ANCIENNE TERRASSE EN BÉTON PEUT ÊTRE ACTUALISÉE PAR LA MISE EN ŒUVRE D'UNE CHAPE LISSÉE OU D'UN RAGRÉAGE AUTONIVELANT PRÉVU POUR ÊTRE PEINT OU RESTER NU ("PLANEX" DE MAPEI, ÉP. 3 À 10 MM). ELLE EST ICI ANIMÉE PAR DES GALETS NOYÉS DANS LE MORTIER.